ACTA DE VISITA

LUGAR: Cali (Valle del cauca). ORIP Cali Carrera 56 No. 11a

FECHA: 13 de Marzo de 2023

ASUNTO: Visita técnica Supervisión recibo final obras Contrato Mantenimiento Agrupación No. 1 ORIP CALI VALLE DEL CAUCA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN LA VISITA

FUNCIONARIO (S) DEL GRUPO DE INFRAESTRUCTURA SNR
Arq. Alfonso Rene Sánchez – Funcionario Grupo Infraestructura – Supervisor
Arq. Guido Garcia – Contratista Regional Pacifico- Apoyo de supervisor
Dr. Carlos Arturo Ruiz – Coordinador tecnológico y administrativo de la Orip de Cali

CONTRATISTA O DELEGADO
Ingeniero Saulo Hernández
Director de Obra – Contrato 1674 de 2023

CONTRATISTA INTERVENTOR
Ingeniero Laureano Granados Ríos
Director de interventoría - TOTALL INC S.A.S BIC – Contrato 1707 de 2023

OBSERVACIONES:

Siendo las 02:00 p.m. del día 13 de marzo de 2024 se hace presentes en las instalaciones de la ORIP Cali (Valle del Cauca) ubicada en la Carrera 56 No. 11a, los antes mencionados con el objetivo de realizar el recibo final de las obras que se adelantaron en esta sede, se inicia con un recorrido para verificar que las obras se desarrollaron conforme a lo establecido en las visitas anteriores.

ASPECTOS RELEVANTES:

Se revisaron los compromisos adquiridos en las dos visitas realizadas anteriormente en las cuales asistieron por parte del contratista ingeniero Saulo Hernández, por la interventoría el ingeniero Laureano Granados, por la SNR Arq. Alfonso Rene Sánchez Supervisor del contrato y el Arq. Guido Fernando García Apoyo de la supervisión, así como el Dr. Carlos Arturo Ruiz coordinador tecnológico y administrativo de la ORIP de Cali

Se inicio la presente visita, con un recorrido inicial para verificar en sitio cantidades y calidad de obras ejecutas, asi mismo se midieron algunos ítems relevantes con el fin de verificar realmente las medidas en comparación con las consignadas en los respectivos balances y corte de obras

hallándose leves diferencias en contra o a favor situación normal en ese tipo de obras, para esta obra de Cali no se encontraron diferencias relevantes, por tanto los balances, cantidades y memorias se puede dejar manifiesto a través de esta acta que este ejercicio de revisión es conforme:

ACTIVIDADES A CONSIDERAR:

- En términos generales las obras se encuentran ejecutadas en su totalidad, conforme a los balances y presupuestos proyectados, bajo un 100% de ejecución.

- Se presenta la novedad del sótano, dado que la caja de inspección que se habilitó durante el ejercicio de obra, presenta al momento de lluvias un desprendimiento de sedimentos que van hasta el pozo de succión, si bien, esta situación es ajena al contrato si es producto de este, por tanto, el contratista se compromete realizar el sello del acceso a la caja a fin de mitigar la situación

- El Dr. Carlos Arturo Ruiz, manifiesta que dos puertas de acceso a oficinas, presentan la novedad de que los gatos que las sostienen se han aflojado, situación que se evidencia en el recorrido como producto de mal uso, dado que los usuarios intentan abrirlas en sentido contrario, razón por la cual se recomienda que se pongan letreros de "HALE" Y "EMPUJE" a todas las oficinas

CONCLUSIONES:

- El frente de trabajo de la ORIP Cali presenta la totalidad de las obras resueltas, por tanto, a través de este documento se da fe del cumplimiento del contrato de obra Numero 1674 agrupación 1

FIRMA DE LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN LA VISITA

Arq. Rene A. Sánchez Echeverry
SUPERVISOR CONTATO INTERVENTRIA FUNCIONARIO INFRAESTRUCTURA

ING. SAULO HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA

DR. CARLOS ARTURO RUIZ
COORDINADOR ORIP CALI

INGENIERO LAUREANO GRANADOS
DIRECTOR INTERVENTORIA

ARQ. GUIDO GARCIA ARDILA
APOYO SUPERVISION Regional Pacifico

La presente acta se firma en el municipio de CALI (Valle del Cauca), a los Trece (13) días del mes de marzo de 2024.